

«Согласовано»
И.о. главного инженера БФ государственного унитарного
предприятия Ставропольского края «Ставропольский
краевой теплоэнергетический комплекс»
Ф.И.О. Р.А. Маслюков

Подпись: _____

«25» 04 2025 года

«Утверждаю»

Директор муниципального казенного
общеобразовательного учреждения
«Средняя общеобразовательная школа №5»
Левокумского муниципального округа
Ставропольского края
Ф.И.О. Н.В. Кизим

Подпись: _____

«25» 04 2025 года

План подготовки к отопительному сезону 2025-2026 г. (в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13.11.2024г. №2234)

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	Ставропольский край, Левокумский район, п. Кумская Долина, ул. Садовая, д.36
2	Организация, осуществляющая управление	МКОУ СОШ №5
3	Год постройки / ввод в эксплуатацию	1966 г.
4	Площадь помещений, м.кв.	2645,9
5	Теплоснабжающая организация	ГУП СК «Крайтеплоэнерго»
6	Материал стен	кирпич
7	Наличие подвала / цокольного этажа	Не имеется
8	Наличие прибора учета тепловой энергии	Теплосчетчик
9	Наличие теплового пункта	Имеется
10	Система отопления	Закрытая
11	Схема отопления	Двухтрубная
12	Система ГВС	Отсутствует
13	Материал трубопроводов система отопления	Металлические
14	Схема центрального теплоснабжения	Разработана уполномоченным органом исполнительной власти в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 22 февраля 2012г. № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», положениями Федерального закона от 27 июля 2010г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении»
15	Система газоснабжения	Отсутствует

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов.

1	Продолжительность отопительного периода, дни	
	2022-2023г.г.	183
	2023-2024г.г.	184
	2024-2025г.г.	186
2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, С	
	2022-2023г.г.	4,78
	2023-2024г.г.	6,83
	2024-2025г.г.	3,61
3	Объем потребляемой тепловой энергии в отопительный период, Гкалл, (при наличии прибора учета)	
	2022-2023г.г.	239

	2023-2024г.г.	242
	2024-2025г.г.	220
4	Случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	нет
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	
5	Случаи аварии/дефектов внутренних систем теплоснабжения	нет
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	
6	Особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
6.1	Случаи перерывов в поставке теплоносителя	нет
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	
6.2	Случаи нарушение температурного режима тепловой энергии	нет
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	
6.3	Случаи снижение параметров давления теплоносителя	нет
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	
7	Количество обращений/жалоб жителей на снижение качества/параметров услуги отопления	нет
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	
8	Количество случаев перерасчета плана из-за снижения качества/параметров услуги	нет
	2022-2023г.г.	нет
	2023-2024г.г.	нет
	2024-2025г.г.	

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному сезону

№	Перечень мероприятий	Срок выполнения
3.1	Проведение проверки дроссельных устройств в тепловом пункте в присутствии представителя ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	-
3.2	Проведение гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	Август 2025г.
3.3	Проведение промывки внутренней системы теплоснабжения в присутствии представителя ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	Август 2025г.
3.4	Проведение обследования системы теплоснабжения потребителя тепловой энергии	апрель 2025г.
3.5	Проверка целостности теплоизоляции теплового вода, труб	Август 2025 г.
3.6	Выполнить ревизию запорной арматуры в тепловом пункте, стояках системы отопления и на внутренних сетях. При необходимости произвести ремонт или замену.	Август 2025 г.
3.7	Проверка наличия заключенного договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	Сентябрь 2025г.
3.8	Проверка наличия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления с ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	Июль 2025г.
3.9	Проверка наличия согласования и утвержденного паспорта теплового пункта с ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	Июль 2025г.
3.10	Проверка наличия согласований и утвержденной инструкции по эксплуатации	Июль 2025г.

	и индивидуального теплового пункта и системы отопления с ГУП СК «Крайтеплоэнерго»	
3.11	Проверка наличия согласований и утвержденной схемы теплового узла	Сентябрь 2025г.
3.12	Проверка наличия заключенного договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования.	
3.13	Проверка вентиляционных каналов	Июль 2025г.
3.14	Подготовка паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2025-2026 гг.	Сентябрь 2025г.

4. Перечень документов, оформляемых в ходе подготовки к отопительному сезону.

№ п/п	Перечень документов	Срок выполнения
4.1	АКТ проверки дроссельных устройств в тепловом пункте	-
4.2.	АКТ о проведении гидравлических испытаний внутренней системы теплоснабжения	Август 2025г.
4.3	АКТ о проведении промывки внутренней системы теплоснабжения	Август 2025г.
4.4	АКТ обследования системы теплоснабжения потребления тепловой энергии	Апрель 2025г.
4.5	Копия согласованного и утвержденного температурного графика для системы отопления	Июль 2025г.
4.6	Копия согласованного и утвержденного паспорта теплового пункта	Сентябрь 2025г.
4.7	Копия согласованной и утвержденной инструкции по эксплуатации индивидуального теплового пункта и системы отопления	Сентябрь 2025г.
4.8	Копия согласованной и утвержденной схемы теплового узла	Сентябрь 2025г.
4.9	Копия договора на аварийно-диспетчерское обслуживание	Сентябрь 2025г.
4.10	Копия договора о техническом обслуживании и ремонте внутреннего газового оборудования	-
4.11	АКТ сдачи-приемки выполненных работ по договору о техническом обслуживании и ремонте внутреннего оборудования	-
4.12	Контрольный лист проверки дымоходов и вентиляционных каналов	Июль 2025г.
4.13	ПАСПОРТ готовности объекта к работе в осенне-зимний период 2024-2025г.г.	Сентябрь 2024г.